

## WALKA MIESZKAŃCÓW AUGUSTOWA WALCZĄ O POWSTANIE EDUKACYJNEGO PARKU EKOLOGICZNEGO NA BULWARACH NAD RZEKĄ NETTĄ

Od sierpnia 2020 roku, kiedy odbyły się konsultacje społeczne w sprawie terenu dla Necka i Netty w Augustowie, mieszkańcy Augustowa walczą z Urzędem Miasta o pozostawienie terenów zielonych nad rzeką Nettą, tj. niesprzedawanie ich pod zabudowę usługowo-hotelową.

Konsultacje były niezbędne urzędowi, aby przygotować nowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego. Do chwili obecnej taki plan nie może powstać, bo dzielnie walczymy z zamiarami uszczuplenia terenów zielonych UZDROWISKA AUGUSTÓW.

WALKA MIESZKAŃCÓW to trzy kolejne etapy:

I. Powstanie inicjatywy Zielone Zarzecze i petycja o utworzenie w przyszłości naturalnego, ekologicznego parku, złożona w dniu 22-02-2021 w Urzędzie Miasta, skierowana do Burmistrza i Rady Miejskiej

II. Wniosek mieszkańców do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji, o utworzenie ekologicznego parku dydaktycznego na Bulwarach przy rz. Netta w Augustowie złożony w dniu 21-05-2021 do UM Augustów

III. Powstanie Komitetu Inicjatywy Uchwałodawczej i przedstawienie projektu uchwały Radzie Miasta w sprawie utworzenia ekologicznego parku dydaktycznego na Bulwarach przy rz. Netta w Augustowie. Zawiadomienie o powstaniu Komitetu złożono do UM w dniu 18-06-2021 r. Następnie złożono projekt Uchwały wraz z podpisami mieszkańców w dniu 21-06-2021 r.

Ad I

Mieszkańcy Augustowa proponują, by na działce między hotelem Karmel a sanatorium Pałac na wodzie” powstał park ekologiczny, który istnieje jako projekt w Planie Zagospodarowania Przestrzennego od 2002 roku. Wystosowali w tej sprawie wniosek do władz miejskich. Jednak zgodnie z tworzonym właśnie Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, miałyby tam powstać hotele.

Odpowiedź Pana Burmistrza – **„Przypomnę, że wskazana w petycji działka, zgodnie z obecnie obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego, przeznaczona jest po zielen parkową i w całości stanowi własność Gminy Miasto Augustów. Z uwagi na atrakcyjne położenie tej nieruchomości, niewystarczającą bazę noclegową Augustowa, deficyt terenów przeznaczonych pod usługi turystyczne oraz nadających się pod takie przeznaczenie (m. in. położonych nad wodą, będących w posiadaniu właścicieli prywatnych lub gminy), właściwe będzie przeznaczenie części działki pod usługi turystyczne – hotele z dopuszczeniem tzw. Funkcji towarzyszących, oraz częściowo pod zielen izolacyjną i niezbędną komunikację. Na projektowanym terenie usług turystycznych wprowadzone zostałyby m. in. następujące parametry zabudowy i zagospodarowania terenu chroniące przyrodę i zielen tej części miasta: - maksymalna powierzchnia zabudowy – 15% powierzchni terenu przeznaczonego pod usługi turystyczne, - maksymalna ilość kondygnacji nadziemnych – 4”**

Ad II

W dniu 21.06.2021 r. Komisja Skarg, Wniosków i Petycji, której przewodniczy Radna Sylwia Bielawska i do której został wysłany wniosek o utworzenie ekologicznego parku dydaktycznego na Bulwarach przegłosowała, nie zajmując żadnego stanowiska w tej sprawie, oddalenie wniosku. Załatwienie wniosku powierzono (podobnie jak petycję) Panu Burmistrzowi.

Link do obrad komisji:

<https://esesja.tv/.../xxiii-komisja-skarg-wnioskow-i...>

Odpowiedź Pana Burmistrza wystosowana w dniu 27-10-2021r jest częściowo powieleniem Odpowiedzi cytowanej w punkcie Ad I, jednak z bardzo znamienym dodaniem poniższych uwag: **„Wyjaśniam również, że przedmiotowy teren pierwotnie nie był przeznaczony pod zagospodarowaną zielen z atrakcjami dla dzieci, o czym była mowa w piśmie. Zgodnie bowiem z Planem szczegółowym zagospodarowania przestrzennego dzielnicy Zarzecze z 1968 roku pierwotnie przeznaczenie terenu stanowiły ośrodki szkoleniowo – wypoczynkowe. Położenie w strefie zabytkowego Zespołu Kanału Augustowskiego nie wyklucza też, w żadnej mierze, możliwości lokalizowania na terenie miasta nowych budynków.” Dalej Pan Burmistrz proponuje nam teren po nieuregulowanej drugiej stronie rzeki, położony między ulicami Nad Nettą i Nadbrzeżną a rzeką. Co więcej: ” postanowiłem zlecić w opisanym miejscu zaprojektowanie parku ekologicznego w ramach konkursu architektoniczno-urbanistycznego na opracowanie koncepcji projektowej kładki pieszo-rowerowej nad rzeką Nettą wraz z wieżą widokową i zagospodarowaniem terenu.”**

Czyżby zapadły już jakieś decyzje na rzecz nowych właścicieli terenu działki 4-1/16?

Czy trzeba wydać kolejne pieniądze na projekt kładki nad Nettą bez wykorzystania starego, przygotowanego za czasów Burmistrza Leszka Cieślaka?

Ad III

Najwięcej pism napisano właśnie dla tej inicjatywy uchwałodawczej. W okresie od 23 czerwca 2021r do 28-10-2021r wpłynęły do nas cztery pisma od Przewodniczącej RM w Augustowie, mówiące o tym, że podpisów jest za mało, że pozytywnie zweryfikowano 261 podpisów, czyli nadal jest ich za mało, że nawet po przekazaniu kolejnych 49 podpisów pozytywnie zweryfikowano dane 43 podpisów i nadal ich brakuje. Zabawne prawda – potrzeba 300, wcześniej zatwierdzono 261, później 43, mimo  $261 + 43 = 304$ , ale nadal brakuje!!!!

Takich mamy „matematycznych” urzędników.

4.11.2021r dostarczyliśmy kolejne 5 podpisów.

ODPOWIEDŹ Przewodniczącej Rady Miejskiej: **„Pozytywnie zweryfikowano dane 2 osób.” „Stwierdzono, że pod inicjatywą obywatelską prawidłowo podpisało się 301 osób”**

W rzeczywistości zebraliśmy podpisy ok. 500 osób. Weryfikacja tych podpisów jest dla nas niezrozumiała i proponujemy, aby Radni zajęli się tym w oficjalny sposób.

PODSUMOWANIE:

Urząd Miejski w Augustowie pod kierownictwem aktualnie rządzącej ekipy Naszego Miasta i koalicjantów kiedyś z partii Prawo i Sprawiedliwość drwi sobie z takich inicjatyw, jak nasza.

Robi wszystko, aby rządzić miastem bez kontaktu z mieszkańcami.

Jesteśmy przeciwni takiemu traktowaniu mieszkańców.

Plan zagospodarowania przestrzennego obowiązujący od 2002 roku (ZP-3) wyraźnie określa wymogi dla terenu, o który walczymy: ma być w 75% bioczynny, w 50% zadrzewiony, mogą być obiekty małej architektury, brak dróg utwardzanych i zabudowań - dopuszczalne małe budowle o pow. 35m<sup>2</sup> i wysokości max 5m.

Teren spornej działki przylega wprost do strefy uzdrowskiej, na której jest Sanatorium w Pałacu na Wodzie.

PROSIMY O POMOC W NASZYM DZIAŁANIU KAŻDEGO, KTO MYŚLI O UZDROWISKU AUGUSTÓW,

JAKO MIEJSCU WYPOCZYNKU I POWROTU DO ZDROWIA PRZEBYWAJĄCYCH W SANATORIACH OSÓB.